

特定施設入居者生活介護（サービス付き高齢者向け住宅） グランドガーデン 2F・3F

2階・3階を「特定施設入居者生活介護（介護付き）」として運営しています。介護保険に基づいた職員配置で、食事・入浴・排泄など日常生活に関わる身体的介助、生活援助、機能訓練（リハビリテーション）を行い、ご入居の方の生活を支えます。（2階は2022年6月より開始）

- 365日 食事の提供
- 安心の 医療連携
- ケアの専門家による 安否確認 サービス
- 認知症対応 フロア設定
- 介護保険の 施設サービス
 - ・身体介護
 - ・生活援助
 - ・機能訓練



ご入居要件

60歳以上の要介護認定を受けている方

経管栄養（胃ろう・経鼻経管栄養）	△	人工肛門	○	ペースメーカー	○
認知症*	○	寝たきり	○	バルーンカテーテル	○
褥瘡	○	在宅酸素	○	インスリン注射	△
導尿	△	痰の吸引	△		
治療食（糖尿病・減塩食・刻み・ミキサー食等）	○	※サ高住グランドガーデン南町と同様です。			

*認知症の方については相談の上、対応いたします。上記の医療対応は目安であり、個別の症状についてはご相談させていただきます。又、上記に表示がない症状についても随時ご相談させていただきます。

1人部屋 A type 38室
18.09㎡/約11畳の広さ



1人部屋 B type 4室
26.52㎡/約16畳の広さ



施設概要 特定施設入居者生活介護（サービス付き高齢者向け住宅）グランドガーデン

- 所在地/〒710-0823 岡山県倉敷市南町1-12 (JR倉敷駅より1km)
- 交通/下電バス南町バス停より徒歩約1分
- 構造/鉄筋コンクリート造地上5階建
- 敷地面積/3,049.17㎡
- 延床面積/921.18㎡
- 1人部屋42室 (約18㎡が38室、約26㎡が4室)
- 2人部屋2室 (約36㎡)
- 定員46人
- 共有スペース/スプリンクラー、火災報知機、エレベーター (2基)、個室浴、機械浴、食堂兼デイルーム、スタッフルーム
- 居室設備/エアコン、洗面台、暖房便座付トイレ (自動開閉・自動洗浄)、緊急通報装置 (各戸2箇所)、収納、ミニキッチン (8室)
- 事業主体/有限会社医療福祉研究所ヘイセイ
- 入居契約/賃貸借契約
- 設計・監理/一級建築事務所ROOTE
- 施工/柳瀬池組
- 竣工/平成25年11月
- 開設/令和2年4月1日

全仁会グループの全面的なサポートにより、安心の生活を提供いたします。

“救急から在宅まで”を支え続ける安心のサポート体制

全仁会グループの中核をなす倉敷平成病院 (220床) は “救急から在宅まで何時いかなる時でも対応します”の理念の下、トータルヘルスケアを実践し、市民の健康を支えています。グランドガーデン南町では、全仁会グループの医療・介護と連携して、ご入居の皆様を支援いたします。

グランドガーデン南町
サービス付き高齢者向け住宅・特定施設入居者生活介護

平成南町クリニック
内科・呼吸器科を中心に総合的診療を行います。(同一敷地内) 協力医療機関

倉敷平成病院【救急指定】
脳神経外科・脳神経内科・整形外科など全22科。220床を運営。(グランドガーデン南町より西へ車で3分) 協力医療機関

- 倉敷老健** 介護老人保健施設
- 倉敷在宅総合ケアセンター** 訪問看護・訪問介護・鍼灸院 予防リハ・通所リハ・ショートケアプラン室・地域包括センター
- ピースガーデン倉敷** 地域密着型特養・グループホーム ショートステイ・デイサービス
- ドリームガーデン倉敷** ケアハウス
- ローズガーデン倉敷** 住宅型有料老人ホーム (同一敷地内)



お問い合わせ・お申し込みは、お気軽にお電話ください。
受付時間▶9:00~17:00 (日曜・祝日を含む)

ホーム イクワヨ
0120-46-1984

サービス付き高齢者向け住宅 「グランドガーデン南町」

特定施設入居者生活介護（サービス付き高齢者向け住宅） 「グランドガーデン」

〒710-0823 岡山県倉敷市南町1-12
☎086-435-2234(代) FAX.086-435-2224



グランドガーデン南町

倉敷平成病院を中核とする全仁会グループが
全面的サポートする“安心の住まい”



美観地区から徒歩5分/定員98名

サービス付き高齢者向け住宅 グランドガーデン南町 1F・4F・5F

24時間の見守り体制や生活相談サービスなど、全仁会グループの全面サポートによるサービス付き高齢者向け住宅です。館内の訪問介護、また隣接するクリニックと連携して、介護が必要になっても安心して暮らしていただける環境を整えています。

- 365日 食事の提供
- 安心の 医療連携
- ケアの専門家による 安否確認 サービス
- 認知症対応 フロア設定

介護保険の在宅サービス

- 身体介護
- 生活援助
- 機能訓練

24時間の見守り体制

看護師が勤務（日勤）。介護スタッフが24時間常勤と、生活状況の確認・緊急通報に対応します。

お食事の提供

管理栄養士による栄養のバランスを考慮した美味しいメニューをご用意いたします。

安心の医療連携

ご希望により、倉敷平成病院 又は、平成南町クリニック（同一敷地内）の医療を提供します。

ケアマネージャーと綿密な相談

館内1階に居宅介護支援事業所（南町ケアプラン室）を併設しています。

ケアプランによる訪問サービス

訪問看護・訪問リハビリ・訪問介護のサービスを居室で自由に受けられます。

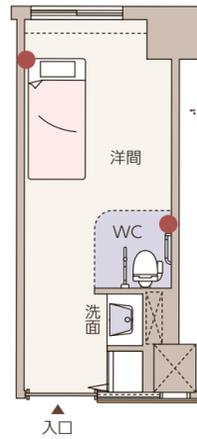
イベントホールでの行事

リハビリ体操や誕生会、新年会など季節の行事を楽しめます。

居室はプライバシーに配慮した安心設計。
安全にも気を配った、バリアフリー構造。



1人 部屋 A type 47室
18.09㎡/約11畳の広さ



- 主な設備
- 冷暖房完備 ○洗面所
 - 暖房便座付トイレ（自動開閉・自動洗浄）
 - スプリングラー
 - 緊急通報ボタン・緊急コール（2ヶ所）
- 主な設備
- 冷暖房完備 ○洗面所
 - ミニキッチン
 - 暖房便座付トイレ（自動開閉・自動洗浄）
 - スプリングラー
 - 緊急通報ボタン・緊急コール（2ヶ所）

1人 部屋 B type 5室
26.52㎡/約16畳の広さ



充実した広い共用スペース。



併設の介護保険サービス

ヘルプステーション南町

【訪問介護】

介護職員が居室にうかがい、ケアプランに基づいて、食事・排泄・入浴・着替え・服薬補助などの身体介護や生活援助を行います。安心してお過ごしいただけるよう「敬愛力」を信条に、心を入れて24時間体制でお世話いたします。



南町ケアプラン室

【居宅介護支援事業所】（社会医療法人全仁会）
ご希望に添った介護サービスが利用できるよう、ケアプランを作成します。心身の状況や生活環境などをうかがい、必要な介護サービスのプランを提示、作成いたします。お気軽にご相談ください。

☎：086-435-2235
月～土（8時30分～17時15分 土曜は12時）

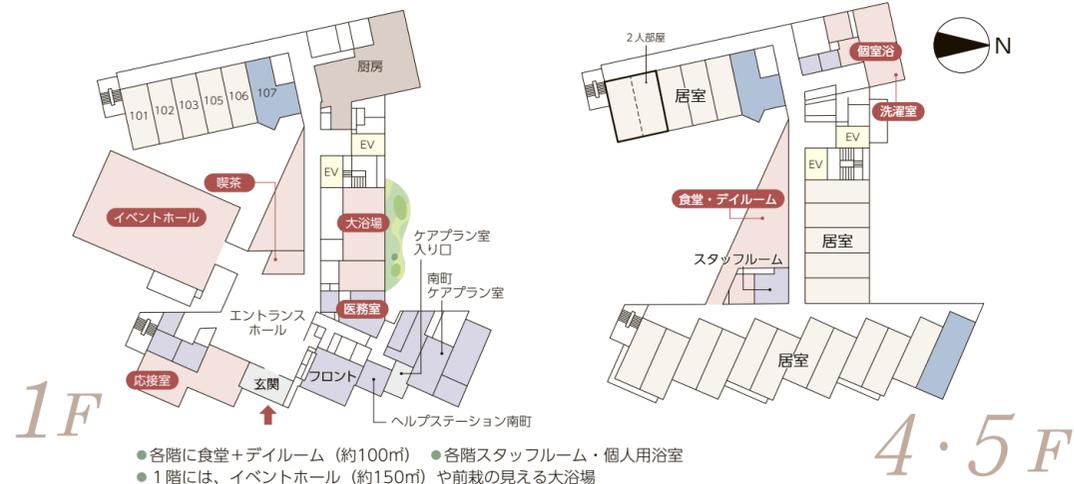


ご入居要件

60歳以上の要介護認定を受けている方

経管栄養（胃ろう・経鼻経管栄養）	△	人工肛門	○	ペースメーカー	○
認知症*	○	覆たきり	○	バルーンカテーテル	○
褥瘡	○	在宅酸素	○	インスリン注射	△
導尿	△	痰の吸引	△		
治療食（糖尿病・減塩食・刻み・ミキサー食等）	○	*特定施設グランドガーデンと同様です。			

*認知症の方については相談の上、対応いたします。上記の医療対応は目安であり、個別の症状についてはご相談させていただきます。又、上記に表示がない症状についても随時ご相談させていただきます。



施設概要 サービス付き高齢者向け住宅グランドガーデン南町

●所在地/〒710-0823 岡山県倉敷市南町1-12（JR倉敷駅より1km） ●交通/下電バス南町バス停より徒歩約1分 ●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建 ●敷地面積/3,049.17㎡ ●延床面積/3,772.05㎡ ●1人部屋52室（約18㎡が47室、約26㎡が5室） ●定員52名 ●共有スペース/スプリングラー、火災報知器、エレベーター（2基）、大浴場（1階）、個室浴（4、5階）、食堂兼デイルーム（1、4、5階）、イベントホール（1階）、洗濯室（4、5階）、談話室、事務室、相談室、医務室、売店（1階）、理容室（5階）、スタッフルーム（各階） ●居室設備/エアコン、洗面台、暖房便座付トイレ（自動開閉・自動洗浄） ●緊急通報装置（各戸2カ所）、収納、ミニキッチン（10室） ●事業主体/有限会社医療福祉研究所ヘイセイ ●併設施設/ヘルプステーション、デイサービス、居宅介護支援事業所（1階） ●入居契約/賃貸借契約 ●設計・監理/一級建築事務所ROOTE ●施工/橋浦池組 ●竣工/平成25年11月 ●第12回（平成28年度）倉敷市建築文化賞「奨励賞」受賞